

Obrazac standardne metodologije za procjenu fiskalnog učinka - OBRAZAC PFU 1

1. Predložak prijedloga		BROJČANA OZNAKA		NAZIV										
Razdjel		076		MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE										
2. Osnovni podaci o prijedlogu propisa														
Naziv propisa		Zakon o prijenosu vlasništva nekretnina na Sindikalni fond nekretnina												
3. Povezivanje prijedloga propisa s državnim proračunom														
RAZDJEL	GLAVA	GLAVNI PROGRAM	PROGRAM	FUNKCIJA	PODPROGRAM									
4. Fiskalni učinak														
4.1. Rashodi i izdaci državnog proračuna														
4.1.1. Rashodi i izdaci temeljitom važećeg propisa														
		TEKUĆA GODINA (t)		GODINA (t+1)										
		Procijenjeni trošak		Procijenjeni trošak										
		Izvori 1,2 i 8	Ostali izvori	Izvori 1,2 i 8	Ostali izvori									
		Planirano	Ukupno	Planirano	Ukupno									
Troškovi provođenja postojećeg propisa na godišnjoj razini		1	2	3=1+2	4	5	6	7	8=6+7	9	10	11	12=10+11	13
					0					0				0

Obrazac standardne metodologije za procjenu fiskalnog učinka - OBRAZAC PFU 1

4.1.2. Rashodi i prihodi temeljen predloženoj propisi													
TEKUĆA GODINA (t)					GODINA (t+1)					GODINA (t+2)			
Skupina računa razred 3, 4, 5	NAZIV	Procijenjeni trošak			Planirano	Preraspodjela	Procijenjeni trošak			Planirano	Procijenjeni trošak		
		Izvori 1, 2 i 8	Ostali izvori	Ukupno			Izvori 1, 2 i 8	Ostali izvori	Ukupno		Izvori 1, 2 i 8	Ostali izvori	Ukupno
		1	2	3=1+2	4	5	6	7	8=6+7	9	10	11	12=10+11
31	Rashodi za zaposlene			0					0				0
32	Materijalni rashodi			0					0				0
34	Financijski rashodi			0					0				0
35	Subvencije			0					0				0
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna			0					0				0
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade			0					0				0
38	Ostali rashodi			0					0				0
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine			0					0				0
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine			0					0				0
43	Rashodi za nabavu plemenitih metala i ostalih pohranjenih vrijednosti			0					0				0
44	Rashodi za nabavu proizvedene kratkotrajne imovine			0					0				0
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini			0					0				0
51	Izdaci za dane zajmove			0					0				0
53	Izdaci za dionice i udjele u glavnici			0					0				0
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova			0					0				0
55	Izdaci za otplatu glavnice za izdane vrijednosne papire			0					0				0
UKUPNO RASHODI I IZDACI				0					0				0

Obrazac standardne metodologije za procjenu fiskalnog učinka - OBRAZAC PFU 1

4.2. Prihodi i primici državnog proračuna																
4.2.1. Prihodi i primici temeljem važećeg propisa																
TEKUĆA GODINA (t)				GODINA (t+1)				GODINA (t+2)								
Očekivani prihodi i primici				Očekivani prihodi i primici				Očekivani prihodi i primici								
Izvori 1,2 i 8		Ostali izvori	Ukupno	Planirano		Izvori 1,2 i 8		Ostali izvori	Ukupno	Planirano		Izvori 1,2 i 8		Ostali izvori	Ukupno	Planirano
1	2	3=1+2	4	5	6	7=5+6	8	9	10	11=9+10	12	13	14	15	16	17
Godišnja razina prihoda/primitika koja se ostvaruje temeljem postojećeg propisa																

Obrazac standardne metodologije za procjenu fiskalnog učinka - OBRAZAC PFU 1

5.2. Elementi za izračun promjena rashoda i izdataka te prihoda i primitaka u odnosu na važeći propis									
NAZIV	Očekivani trošak/prihodi u tekućoj godini (t)			Očekivani trošak/prihodi u godini (t+1)			Očekivani trošak/prihodi u godini (t+2)		
	Osnovica/ Procjena troška	Jedinica/ Broj	Ukupno	Osnovica/ Procjena troška	Jedinica/ Broj	Ukupno	Osnovica/ Procjena troška	Jedinica/ Broj	Ukupno
RASHODI I IZDACI	1	2	3=1*2	4	5	6=4*5	7	8	9=7*8
			0				0		0
UKUPNO RASHODI I IZDACI			0				0		0
PRIHODI I PRIMICI									
			0				0		0
UKUPNO PRIHODI I PRIMICI			0				0		0
5.3. Elementi za izračun promjena u broju zaposlenih									
	Postojeće stanje u tekućoj godini (t)			Novo zapošljavanje u tekućoj godini (t)			Novo zapošljavanje u godini (t+1)		
	1			2			3		
SISTEMATIZIRANO									4
Rukovodeći službenici									
Službenici									
Namještenici									
Djelatne vojne osobe									
UKUPNO SISTEMATIZIRANO									
POPUNJENO									
Rukovodeći službenici									
Službenici									
Namještenici									
Djelatne vojne osobe									
UKUPNO POPUNJENO									

Obrazac standardne metodologije za procjenu fiskalnog učinka - OBRAZAC PFU 1

5. A. Obrazloženje elemenata za izračun				
6. Potencijalne objave za državni proračun				
NAZIV		OPIS I UVJETI		
Jamstva				
Ostalo				
7. PISANJE IZRAČUNA NA DRAVNE PRORAČUNE				
NAZIV		Očekivani trošak/prihodi u tekućoj godini (t)	Očekivani trošak/prihodi u godini (t+1)	Očekivani trošak/prihodi u godini (t+2)
Izvanproračunski korisnici - rashodi i izdaci				
Izvanproračunski korisnici - prihodi i primici				
Obrazloženje izvanproračunski korisnici				
Županije - rashodi i izdaci				
Županije - prihodi i primici				
Obrazloženje Županije				
Općine/gradovi - rashodi i izdaci				
Općine/gradovi - prihodi i primici				
Obrazloženje Općine/Gradovi				

Obrazac standardne metodologije za procjenu fiskalnog učinka - OBRAZAC PFU 1

8. Obrazloženje predlagatelja propisa

Ovim Zakonom se uređuje prijenos prava vlasništva nekretnina koje su temeljem članka 38. Zakona o udrugama (Narodne novine, br. 70/1997., 106/97. i 20/2000.) postale vlasništvo Republike Hrvatske na Sindikalni fond nekretnina, odnosno na pojedine sindikate. Naime, nakon što je stupio na snagu Zakon o udrugama, nekretnine su trebale privremeno prijeći u vlasništvo Republike Hrvatske, a onda se prenijeti u vlasništvo sindikata, sukladno njihovom dogovoru. Međutim, kako se sindikati nisu na vrijeme dogovorili odluku je trebao donijeti Hrvatski Sabor koji je to u tom trenutku propustio učiniti.

Zakonom se uređuje i način osnivanja, ustrojstvo, djelatnost, prava i obveze, namjena, način upravljanja i raspolaganja nekretninama, namjena i način korištenja sredstava, izvori financiranja te druga pitanja vezana uz djelovanje Sindikalnog fonda nekretnina.

Predmetnim Zakonom uređuju se sljedeća osnovna pitanja:

- konačno se rješava pitanje vlasništva nad nekretninama koje su na temelju Zakona o udrugama privremeno prešle u vlasništvo Republike Hrvatske;
- ustrojava se Sindikalni fond nekretnina na temelju sporazuma sklopljenog među sindikatima;
- Sindikalni fond nekretnina, sindikalna središnjica ili sindikati će steći pravo vlasništva nad nekretninama koje su im, u pravilu, neophodne za poslovanje, čime se osigurava samostalnost i neovisnost sindikalnog djelovanja.

Također bi trebalo navesti da u smislu zakona kojim je uređen porez na promet nekretnina, stjecanje nekretnina na temelju ovoga Zakona smatra se stjecanjem nekretnine u skladu s propisima kojima se uređuje pretvorba društvenog vlasništva u druge oblike vlasništva.

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE

Potpredsjednik Vlade i ministar, Branko Bačić

MJESTO I DATUM: Zagreb, 08.07.2024

9. Kontakt osoba predlagatelja propisa i ovjera ustrojstvenih jedinica koje su izradile procjenu

Ime:	Tomislav	Prezime:	Jukić	Položaj:	Savjetnik ministra
telefon:	01 6465-225; 091/3782-112	fax:		e-pošta:	tomislav.jukic@mpgi.hr
Naziv ustrojstvene jedinice nadležne za financije i potpis odgovorne osobe	Uprava za financije, javnu nabavu i strateško planiranje, Hrvorje Gosić	Naziv ustrojstvene jedinice koja je izradila propis i potpis odgovorne osobe	Kabinet ministra, Tomislav Jukić		

10. Suglasnost/odluka Ministarstva financija

PEČAT I POTPIS ODGOVORNE OSOBE

MJESTO I DATUM:

Obrazac standardne metodologije za procjenu fiskalnog učinka - OBRAZAC PFU 1